

★ビルオーナーの一言★

三葉ホールディングス



事業部
清水 亮宏氏

新宿区西新宿に保

有している「新宿三葉ビル」は1988年竣工、地上9階地下1階建ての複合ビルです。

当ビルの強みは、新宿駅西口の再開発

エリア内でありながら、落ち着いた雰囲気併せ持つ「駅近」の立地と、長期的な資産価値向上と脱炭素化を両立する管理・運営体制です。

ト様からも好評で、2年前に実施した袖看板のLED化とあわせて大幅な省エネ効果がありません。また、大規模リニューアルを10〜20年ごとに行うほか、近

後者の一環として、2025年は共用部全照明のLED化を実施しました。

「以前は薄暗い雰囲気だった空間が明るくなった」とテナン

導入していま



新宿三葉ビル
東京都新宿区西新宿1-5-11